

Easy Unit self-storage biedt een oplossing voor elk opslagprobleem

'Het is een stuk goedkoper om bij ons een box te huren, dan om een bedrijf te verhuizen'

Een briljant concept. Zo mag het idee achter Easy Unit self-storage wel worden genoemd. Eigenaar Frans van den Heuvel begon in 2004 in een lege loods en kan nu anno 2011 zo'n driehonderd opslagunits aanbieden in verschillende maten én van dag tot dag te huur.

► **Eveline J. Verhoeve**
 ► *Alphen aan den Rijn*

De opslagruimten van Easy Unit zijn verdeeld over de twee verdiepingen tellende bedrijshal. Ze zijn allemaal fris wit geschilderd met duidelijke kleuraccenten. Die accenten zijn er overigens niet voor 'een leuk plaatje'. „De kleuraccenten verdelen de hal in straten. Elke straat heeft zijn eigen kleur. Dat maakt het voor onze klanten gemakkelijker om hun eigen box terug te vinden”, vertelt eigenaar Frans van den Heuvel.

Hij runt Easy Unit self-storage samen met Saskia en Anita. Deze dames ontvangen bezoekers, verzorgen de administratie en geven rondleidingen aan klanten. Ook zorgen zij voor aanneming van goederen voor huurders van opslagruimten. „Als je als kleine zelfstandige of zzp'er een kantoor aan huis hebt en een opslagruimte hier huurt, kunnen wij ook meteen voor aanneming van goederen zorgen. Dan hoef je thuis niet te zitten wachten op je bestelling. Je kunt je tijd dan besteden aan het bezoeken van klanten, zo maak je omzet.” Het kantoor van Easy Unit is van maandag tot en met zaterdag bemand. Er is dus altijd iemand aanwezig om goederen in ontvangst te nemen.

Fifty fifty

Bij Easy Unit huren zowel bedrijven als particulieren opslagruimte. „Het is ongeveer fifty fifty”, zegt Van den Heuvel. „Particulieren huren vooral boxen tijdens een verhuizing of verbouwing. 's Zomers kun je nog wel iets in de schuur zetten, maar in de wintermaanden is dat al gauw te vochtig.” En, mensen bewaren veel. Zo zijn er verzamelaars die niet kunnen scheiden van hun collectie. „In een van de boxen wordt een platenverzameling opgeslagen. Dat gezin kreeg een kleine, en toen moest het kamertje anders worden ingericht. Omdat de verzameling hier staat, hoeven zij niet te verhuizen.”

Dure meters

Het zijn niet alleen particulieren die veel bewaren. Ook bedrijven gebruiken de opslagruimten om bijvoorbeeld hele jaargangen administratie te bewaren. Een administratie moet een aantal jaren bewaard blijven, maar daarvoor is vaak geen ruimte in het archief van een bedrijf. „Het is dan een stuk goedkoper om bij ons een box te huren, dan om een bedrijf uit te breiden of om te verhuizen.” Andere bedrijven gebruiken een box als magazijn. Zo is er een 'bekende' kledingzaak die in het Alphen stadshart een gerenommeerde winkelruimte heeft, maar ze-



Eigenaar Frans van den Heuvel zorgt voor complete service bij Easy Unit self-storage.

FOTO'S: EVELINE J. VERHOEVE

ker geen dure vierkante meters wil verliezen aan opslag. „Zij komen gewoon hierheen om nieuwe voorraad op te halen.”

Rondje maken

Bedrijven hebben heel verschillende ruimten gehuurd, voor

» Easy Unit opslagruimten voor bedrijven en particulieren

een heel verschillend gebruik. Zij gaan er ook verschillend mee om. Tijdens de rondleiding rijdt er zomaar een auto de hal binnen. „Dat is gemakkelijk voor onze klanten. Ze kunnen een rondje maken. Je rijdt je auto naar bin-

nen, je stopt voor je eigen box en je kunt heel gemakkelijk laden en lossen. Deze meneer heeft een zaak in kassarollen. De dozen staan hier, als hij gaat uitleveren, komt hij een aantal dozen halen. Zijn kantoor heeft hij aan huis. Omdat wij de goederen aannemen, kan hij gewoon de weg op. Geld verdienen.”

Ook de eigen Easy Unit verhuishagens kunnen de ruime hal binnenrijden. Er zijn er twee en wie een box huurt, kan gratis gebruikmaken van een verhuishagen. „We verhuizen zelf niet, maar als de klant dat wil kunnen we het wel regelen.”

Inladen en uitladen is ook gemakkelijk. Voor allerlei goederen zijn er verschillende mogelijkheden. „We hebben paletwagens, steekwagens en een kleine heftruck. Dat is ook gemakkelijk voor auto's die geen

laadklep hebben. Zo hoef je nooit zelf te tillen.”

Goederenlift

En er is natuurlijk een ruime goederenlift met een capaciteit van 1000 kg. Vanuit de wagen

ven. We hebben hier naast de lift zelfs wagentjes staan om een compleet bankstel op te vervoeren van de lift naar de box. Kijk, je kunt er zelfs twee op zetten.”

Mensen

Easy Unit heeft een eigen camera-systeem en wordt bewaakt door de mensen van de SSBA. Het kantoor is zes dagen in de week bemand, maar klanten kunnen met hun eigen toegangspas altijd naar binnen. Voor hun eigen en anderszins veiligheid worden zij geregistreerd.

Van den Heuvel wordt steeds enthousiaster naarmate hij meer over zijn bedrijf vertelt. „We zijn in 2004 begonnen met een lege hal. Later hebben we de bovenverdieping erbij betrokken. Er is

telkens een stukje meer van de bedrijshal ingericht en voorzien van boxen. Het werk hier is hartstikke leuk. Je hebt toch heel veel met mensen te maken. Zeker de zakelijke klanten komen wekelijks en soms dagelijks binnenlopen.”



Anita en Saskia verzorgen de ontvangst en administratie.

gaan hier spullen in, naar boven. Want op de bovenverdieping van de ruime bedrijshal zijn minstens evenveel boxen ingericht. „Hier boven hebben we zelfs meer boxen, omdat deze iets kleiner zijn. Maar huisraad past gewoon ook in een box bo-



Adresgegevens

Easy Unit self-storage
 Chr. Huygensweg 6 • Alphen aan den Rijn
 Telefoon 0172 470606
 Mail: info@easyunit.nl • Website: www.easyunit.nl